

Số: ...505.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 04 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc thi hành án

Căn cứ Bản án số: 05/2021/DSST ngày 05/02/2021 của Tòa án nhân dân huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số: 147/2022/QĐ-PT ngày 18/5/2022 của Tòa án nhân dân TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 62/QĐ-CCTHADS ngày 14/10/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội,

Căn cứ Quyết định kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 23/02/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số: 3003.01/2023/HĐĐG-ĐGTH ngày 30/3/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai và Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng đã ký;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 3003.01/2023/TBĐG-ĐGTH ngày 31/3/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Quốc Tế Việt Nam (VIB)

Trụ sở chính: Tầng 1 (tầng trệt) và tầng 2 Toà nhà Sailing Tower, số 111A Pasteur, phường Bến Nghé, Quận 1, TP HCM.

Đại diện theo uỷ quyền: Đào Huy Hậu – Cán bộ xử lý nợ

Địa chỉ liên hệ: tầng 10, toà nhà Hồng Hà, số 37 Ngô Quyền, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội.

Người phải thi hành án là:

- Ông: Vương Duy Đức, sinh năm 1980

- Bà: Kiều Thị Mỹ Hạnh, sinh năm 1979

Địa chỉ: thôn Đồng Lư, xã Đồng Quang, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội.

Những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan là:

- Ông: Kiều Văn Duyên, sinh năm 1979

- Bà: Phan Thị Bích Hào, sinh năm 1978

- Châu: Kiều Huyền Trâm, sinh năm 2004

- Châu: Kiều Doãn Phan Vương, sinh năm 2016

Địa chỉ: thôn Liệp Mai, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

- Bà Nguyễn Thị Minh Hoà, sinh năm 1982

Địa chỉ: thôn Cán Thượng, xã Cán Hữu, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

NỘI DUNG

Chi cục thi hành án dân sự huyện Quốc Oai thông báo về việc bán đấu giá tài sản sau: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm: Toàn bộ quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 163, tờ bản đồ số 01 (Theo dự án hoàn thiện và hiện đại hoá hồ sơ địa chính (Dự án VLAP) trên địa bàn thành phố Hà Nội, ngày 27/3/2015, tại UBND huyện Quốc Oai thì đất có số hiệu thửa đất là 202, thuộc tờ bản đồ số 16), diện tích 295m², tại địa chỉ: thôn Liệp Mai, xã Ngọc Liệp, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AD 173914, do UBND huyện Quốc Oai, tỉnh Hà Tây (nay là TP Hà Nội) cấp ngày 24/4/2006 cho ông Kiều Văn Duyên.

Giá khởi điểm đối với các tài sản là: 2.886.775.000 đồng (Hai tỷ, tám trăm tám mươi sáu triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng)

Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: Vào hồi 14h00 phút ngày 08/5/2023 tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội, địa chỉ: thị trấn Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

Thông tin chi tiết liên hệ:

Công ty đấu giá hợp danh Thành Hưng.

Địa chỉ: số 20, ngõ 1, Quan Nhân, phường Nhân Chính, quận Thanh Xuân, TP Hà Nội

Điện thoại liên hệ: 02462.861.568 – 0972.603.132

Email: daugiathanhhung@gmail.com


Website: <https://daugiathanhhung.com>

** Lưu ý: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thoả thuận, nếu không thoả thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.*

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Người có QLNV liên quan;
- Viện KSND huyện Quốc Oai;
- Lưu VT. HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Đỗ Trung Tình